



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL
AV AMAZONAS 266, - Bairro Centro, Belo Horizonte/MG, CEP 30180-001
Telefone: - <http://www.inss.gov.br>

TERMO ADITIVO

Processo nº 35118.000280/2017-70

Contrato nº 002/2019

2º Termo Aditivo ao contrato que entre si fazem, como **LOCADOR** a empresa **NUNES E MELO EMPREEDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, de um lado, e, de outro lado, como **LOCATÁRIO**, o **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS**, na forma abaixo:

Pelo presente instrumento particular, o **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS**, entidade autárquica, vinculada ao **MINISTÉRIO DO TRABALHO E PREVIDÊNCIA**, criado na forma da autorização legislativa contida no artigo 17 da Lei nº 8.029, de 12 de abril de 1990, com sede no Distrito Federal, por meio da Superintendência Regional Sudeste II, localizada na Avenida Amazonas, nº 266 – 12º, 13º e 14º Andares, Centro, em Belo Horizonte, no Estado de Minas Gerais, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 29.979.036/1159-83 daqui por diante denominado simplesmente **INSS**, representado neste ato pelo Chefe da Coordenação de Gestão de Orçamento, Finanças e Logística - Substituto, Sr. Leonardo de Pádua Gomes, designado pela Portaria PRES/INSS nº 599, de 05/04/2022, publicada no DOU nº 66, de 06/04/2022, portador da CI Nº MG - 3.614.657, expedida pela PC/MG e CPF nº [REDACTED], e, por outro lado, a empresa **NUNES E MELO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, localizada na Rua Getúlio Vargas, nº 152, sala 01, Centro, Bambuí/MG, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 35.313.641/0001-80, neste ato representada pelo seu sócio-administrador, o Sr. **Thales Dias Nunes**, brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº MG – 7.315.450, expedido pela SSP/MG e CPF nº [REDACTED], doravante denominado apenas **LOCADOR**, resolvem celebrar o presente Termo Aditivo ao Contrato de Locação nº 002/2019, assinado em 15/07/2019, mediante as Cláusulas e condições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Da Alteração do Locador – O presente Termo Aditivo tem por objeto a alteração subjetiva do Locador, em razão da integralização do imóvel objeto da locação ao patrimônio da empresa **NUNES E MELO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, que passa a figurar como locadora.

CLÁUSULA SEGUNDA: Da Dotação Orçamentária – As despesas inerentes ao presente Termo Aditivo correrão por conta da dotação orçamentária do **INSS** para o exercício de 2022, sob a seguinte classificação: Natureza da Despesa: 339039, Plano Interno: LOCIMOV, devendo ser emitida Nota de Empenho, no valor de R\$ 6.118,27 (Seis mil, cento e dezoito reais e vinte e sete centavos).



CLÁUSULA TERCEIRA – Da Ratificação – Ficam mantidas todas as disposições e cláusulas do Contrato acima referido, não atingidas pela alteração introduzida por este Termo Aditivo.

CLÁUSULA QUARTA – Da Publicação - O INSS fará a publicação do extrato do presente Termo Aditivo no Diário Oficial da União e em seu Boletim de Serviço Local – BSL, na forma do que dispõe o Decreto nº 78.382, de 8 de setembro de 1976 e a Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993 e alterações posteriores.

Belo Horizonte, 20 de Outubro de 2022.

LEONARDO DE PÁDUA GOMES

Chefe da Coordenação de Gestão de
Orçamento, Finanças e Logística da SRSE-II
Substituto
LOCATÁRIO

THALES DIAS NUNES

Nunes e Melo Empreendimentos e
Participações Ltda
LOCADOR

TESTEMUNHAS:

Adriano Alves Rabelo

CPF: [REDACTED]

Rodrigo de Assis Noronha

CPF: [REDACTED]



Documento assinado eletronicamente por **LEONARDO DE PADUA GOMES**, Coordenador(a) de Gestão de Orçamento, Finanças e Logística Substituto(a), em 20/10/2022, às 15:47, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **ADRIANO ALVES RABELO**, Analista do Seguro Social, em 20/10/2022, às 15:50, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **RODRIGO DE ASSIS NORONHA**, Gerente Executivo, em 20/10/2022, às 15:55, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).





Documento assinado eletronicamente por Thales Dias Nunes, Usuário Externo, em 21/10/2022, às 13:37, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.inss.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador 9378627 e o código CRC 93A3829E.

Referência: Processo nº 35118.000280/2017-70

SEI nº 9378627

Criado por [adriano.rabelo](#), versão 2 por [adriano.rabelo](#) em 20/10/2022 09:04:08.

